

Załącznik nr 2
do „Regulaminu przyznawania dotacji z
budżetu Gminy Jerzmanowice – Przegonia na realizację
przydomowych oczyszczalni ścieków w roku 2016

”UMOWA NR zawarta w dniu w Jerzmanowicach pomiędzy:
Gminą Jerzmanowice-Przegonia z siedzibą w 32-048 Jerzmanowice 372B, zwaną w dalszej części
umowy „Dotującym” reprezentowaną przez: Pana Adama Piaśnika – Wójta Gminy Jerzmanowice-
Przegonia

aPESEL zamieszkałym
w,
zwanym/ą w dalszej części umowy „Dotowanym”

Przedmiot umowy

§1.

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie Dotowanemu przez Dotującego pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację zadania, polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Dotację, o której mowa w ust. 1 przyznaje się, na podstawie uchwały nr Rady Gminy Jerzmanowice-Przegonia z dnia roku w sprawie zasad i trybu udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na dofinansowanie realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Jerzmanowice-Przegonia, na wniosek Dotowanego z dnia roku, na zasadach określonych w „Regulaminie przyznawania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowice-Przegonia na realizację przydomowych oczyszczalni ścieków w roku 2016”.

Prawa i Obowiązki Dotującego

§2. 1. W celu realizacji zadania określonego w §1 ust. 1 Dotujący zobowiązuje się jednorazowo przekazać Dotowanemu w ramach pomocy finansowej w formie dotacji celowej środki w wysokości do 50% kosztu całkowitego (zakup wraz z montażem oczyszczalni), lecz nie więcej niż 1500,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) / 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) podzielone przez liczbę nieruchomości przyłączonych do wspólnej oczyszczalni¹, w terminie 30dni od złożenia dokumentów, o których mowa w §3 ust.6 i 7 oraz komisyjnym odbiorze przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Kwotę wyliczoną zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 1, oraz regulaminem, o którym mowa w §1 ust. 2 umowy, Dotujący przekaże na rachunek Dotowanego w Banku

.....nr

3. Kwota dotacji nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji.

4. Dotujący zastrzega sobie prawo kontroli eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków przez okres 5lat od daty otrzymania dotacji. Kontrolę przeprowadzą osoby upoważnione przez Dotującego.

Prawa i Obowiązki Dotowanego

§3. 1. Dotowany oświadcza, iż oczyszczalnia ścieków zostanie wybudowana w miejscowości dla nieruchomości oznaczonej/oznaczonych jako działka/i ewidencyjna/e, obręb, księga wieczysta nr

2. Dotowany oświadcza, iż posiada tytuł prawny do nieruchomości, o której mowa w ust.1, a jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności oświadcza, iż pozostali właściciele wyrazili na piśmie

zgodę na wybudowanie oraz użytkowanie przydomowej oczyszczalni oraz posiada zgodę na likwidację zbiornika bezodpływowego, jeśli takowy istnieje.

3. Dotowany zobowiązuje się wybudować przydomową oczyszczalnię ścieków w terminie do

4. Dotowany zobowiązany jest zrealizować budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, Prawa wodnego oraz Warunkami technicznymi wykonywania przydomowych oczyszczalni ścieków.

5. Dotowany zobowiązuje się do likwidacji istniejącego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne (szamba) w ciągu 2 miesięcy od dnia uruchomienia przydomowej oczyszczalni ścieków / Dotowany zobowiązuje się do dostarczenia do Urzędu Gminy w Jerzmanowicach pozwolenia na użytkowanie budynku wydane nie później niż w terminie 1,5 roku od daty złożenia wniosku o dotację.

6. Dotowany zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Dotującego o terminie zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, celem sporządzenia przez Dotującego protokołu odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni. Powiadomienie winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia wybudowania oczyszczalni, nie później niż w terminie 30 dni od daty, o której mowa w ust. 3.

7. Dotowany, po zakończeniu przedsięwzięcia, wraz z powiadomieniem, o którym mowa w ust. 5 zobowiązuje się dostarczyć następujące dokumenty:

1) pismo informujące o zakończeniu budowy oraz o możliwości odbioru komisyjnego wybudowanej oczyszczalni;

2) dokumenty świadczące o poniesionych kosztach dotyczących wybudowanej przydomowej oczyszczalni ścieków (m.in. faktur);

3) kopie atestów na zakupione urządzenia wraz z kartą gwarancyjną;

4) oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia w zakresie branży wodno–kanalizacyjnej, że przedsięwzięcie zostało wykonane zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane oraz zasadami sztuki budowlanej.

8. Jeżeli Dotowany nie dostarczy dokumentów wskazanych w ust. 7 Dotujący może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.

9. Kwota dotacji nie może być przeniesiona przez Dotowanego na osobę trzecią.

10. Dotacja nie może być przeznaczona na pokrycie kosztów poniesionych przed datą zawarcia niniejszej umowy.

11. Dotowany własnym staraniem i na własny koszt zapewnia nadzór nad prawidłową eksploatacją oczyszczalni i utrzymaniem sprawności technicznej wybudowanej oczyszczalni.

12. Dotowany zobowiązuje się do bieżącej i prawidłowej, zgodnej z instrukcją eksploatacji oczyszczalni, w sposób ograniczający negatywne oddziaływanie na środowisko glebowe i wody gruntowe oraz nie wpływający ujemnie na korzystanie z nieruchomości sąsiednich.

13. Dotowany zobowiązuje się do wykorzystywania oczyszczalni do oczyszczania wyłącznie ścieków bytowo-gospodarczych, pochodzących z budynku mieszkalnego i oświadcza, że do oczyszczalni nie będą podłączone ścieki pochodzące z prowadzenia działalności gospodarczej.

Zwrot dotacji

§4. 1. W przypadku niewykorzystania lub niezgodnego z przeznaczeniem wykorzystania środków pomocy finansowej Dotowany zobowiązany jest do ich zwrotu zgodnie z art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

2. Dotowany obowiązany jest zwrócić dotację również w przypadku:

- 1) rozmontowania przydomowej oczyszczalni ścieków przed upływem 5 lat od dnia jej odbioru;
- 2) braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta (dostawcę urządzeń);
- 3) nieprzedłożenia kserokopii dokumentu do Urzędu Gminy Jerzmanowice-Przebinia, o którym mowa w §3 ust. 5 niniejszej umowy².
- 4) nieprzebrzegania postanowień niniejszej umowy.

3. Zwrot dotacji następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłaty dotacji.

Rozwiązanie/Wypowiedzenie umowy

§5. 1. Do chwili przyznania dotacji, Strony niniejszej umowy mogą rozwiązać umowę za porozumieniem w każdym czasie.

2. Umowa może zostać wypowiedziana przez Dotującego w razie nienależytego wykonywania przez Dotowanego obowiązków wynikających z umowy oraz Regulaminu, o którym mowa w §1 ust. 2, oraz stwierdzenia, że:

- 1) Dotowany odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy;
- 2) nie zakończono przedsięwzięcia w terminie, o którym mowa w §3 ust. 3 umowy;
- 3) nie przedłożono wszystkich wymaganych dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 6 i 7, pomimo wezwania do ich uzupełnienia.

3. Dopuszcza się możliwość renegeacji ustaleń umowy w razie wystąpienia okoliczności zmieniających warunki realizacji przedsięwzięcia, na które strony umowy, pomimo zachowania należytej staranności nie miały wpływu.

Postanowienia końcowe

§6. 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz „Regulaminu przyznawania dotacji z budżetu Gminy Jerzmanowice-Przebinia na realizację przydomowych oczyszczalni ścieków w roku 2016”.

3. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy dla Dotującego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

DOTOWANY

DOTUJĄCY

¹Zapis znajduje zastosowanie w przypadku, gdy dotacja będzie przeznaczona na oczyszczalnię, która obsługiwać będzie więcej niż jedną nieruchomość.

²Zapis znajduje zastosowanie w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w trakcie realizacji budowy nowego budynku mieszkalnego.