

WYKAZ

Wójt Gminy Jerzmanowice-Przegonia podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r, poz. 1990 z późn. zmianami) wykaz nieruchomości przeznaczonych:

1) do zamiany

L.p.	Nr. / pow. działki	Obręb	Nr. KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Obciążenia hipoteki	Cena netto
1	2	3	4	5	6	7	
1	nr 567/2 o powierzchni 0,0128 ha , nr 577/2 o powierzchni 0,0089 ha, nr 577/4 o powierzchni 0,0124 ha, nr 577/5 o powierzchni 0,0016 ha,	Szklary	KR2P/00021965/ 7 KR2P/00021731/ 8	Aby wyremontować drogę przy budynkach nr 120, 120A, 120B położonych w Szklarach niezbędne jest dokonanie zamian aby pozyskać działki stanowiące drogę tj. działki nr 499/3, 498/3, oraz nr 554/3, a są własnością osób prywatnych. W zamian gmina może zaoferować grunty wymienione w kolumnie 2. Taka operacja ma na celu umożliwienie remontu drogi oraz regulacji prawnej drogi.	W przeważającej części M- tereny mieszkalnictwa i częściowo ZN- teren zieleni nieurządzonej	-----	
1	Fragment działki nr 618/1 nie stanowiącej drogi o powierzchni około 20-30m2 (za działki 656/3 o powierzchni 0,0065 ha i nr 656/4 o powierzchni 0,0019)	Jerzmanowice	KR2P/00021513/ 4	Aby wyremontować drogę wewnętrzną oznaczoną jako działka nr 618/1 gmina potrzebuje pozyskać działki nr 656/3 i nr 656/4, które zajęte są przez tą drogę. Z fragmentu działki nr 618/1 planowane jest wydzielenie gruntu nie stanowiącego drogi i zamienić się z gruntem na którym droga już istnieje. Taka zamiana umożliwi remont drogi w faktycznym śladzie.	M- tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego	-----	

2) do wydzierżawienia

L.p.	Nr. / pow. działki	Obręb	Nr. KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Obciążenia hipoteki	Cena z Vat
1	2	3	4	5	6	7	
1	Okolo 16 m2 z działki nr 510/2	Jerzmanowice	KR2P/00012567/1	Fragment działki nr 510/2 w Jerzmanowicach ul. Rajska 22, przy budynku urzędu gminy- o pow. ok. 16m2, miejsce zajęte pod posadowiony paczkomat Inpost	teren usług publicznych oznaczonych symbolem UP	-----	Miesięcznie 1034,18

2	Okolo 12 m2 z działki nr 605/4	Raclawice	KR2P/00014190/1	Fragment działki nr 605/4 w Raclawicach nr 54A - o pow. ok. 12m2, miejsce zajęte pod posadowiony paczkomat Inpost	teren usług komercyjnych oznaczonych symbolem UCI	-----	Miesięcznie 387,82
3	Okolo 26 m2 z działki nr 882/11	Przeginia	KR2P/00014012/0	Fragment działki nr 882/11 w Przegini - o pow. ok. 26 m2, teren parkingu ogólnodostępnego przy kościele, miejsce zajęte pod posadowiony paczkomat Inpost	teren usług publicznych oznaczonych symbolem UP	-----	Miesięcznie 676,50
4	Okolo 6 m2 z działek nr 755/9 i nr 755/3	Sąspów	KR2P/00022239/6 KR2P/00011475/2	Fragment działek nr 755/9 i nr 755/3 w Sąspowie parking ogólnodostępny przy OSP - o pow. ok. 6 m2, miejsce zajęte pod posadowiony paczkomat Inpost	teren usług publicznych oznaczonych symbolem UP	-----	Miesięcznie 258,55
5	Okolo 10 m2 z działki nr 455	Czubrowice	KR2P/00021773/4	Fragment działki nr 455 w Czubrowice parking ogólnodostępny przy OSP - o pow. ok. 10 m2, miejsce zajęte pod posadowiony paczkomat Inpost	teren usług publicznych oznaczonych symbolem UP	-----	Miesięcznie 369,00

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.03.2023 do dnia 30.03.2023 r.

Informację o zamieszczonych w wykazie działkach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Jerzmanowicach pokój 122, tel. 12 38 95 247, wew.128.

Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 wymienionej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WYWIESZONO NA TABLICY OGŁOSZEŃ
W Urzędzie Gminy Jerzmanowice-Przeglądka
od dnia: 08.03.2023r.
do dnia: _____

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. Ryszard Radwan
Główny Specjalista
ds. gospodarki nieruchomościami i gruntami

Z up. Wójta Gminy
mgr inż. Marcin Kyc
Zastępca Wójta Gminy